



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛИЦА МИТРОВИЋ
Именован за подручје Вишег суда у Београду и
Привредног суда у Београду
Ул. Цвијићева 90 стан 8, Београд
Телефон: 065/244-28-54

Посл. бр. И.ИВ – 277/20

З А П И С Н И К

Сачињен у канцеларији јавног извршитеља Милице Митровић, у Београду, у ул. Цвијићева 90 стан 8, дана 19.04.2024. године.

ИЗВРШНИ ПОВЕРИОЦИ: АГРОИНДУСТРИЈСКА КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АИК БАНКА АД БЕОГРАД, Београд, ул. БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА бр. 115Ћ, МБ 06876366, ПИБ 100618836, чији је пуномоћник адв. Бранко Јовичић, Београд, Таковска 13

ИЗВРШНИ ДУЖНИК : РАДОСЛАВКА ЈАНКОВИЋ, БАРАЈЕВО, ул. КАРАУЛА бр. 163А, ЈМБГ 0603970715467

Записничар,
Милица Зарић

Започето у 09.00 часова

Констатује се да су на прво усмено јавно надметање приступили:

За извршног повериоца: - нико, уредно обавештен

За извршног дужника: - нико, уредно обавештена

Трећа лица – нико, уредно обавештени имаоци права прече куповине

Од заинтересованих купаца: Нико

Констатује се да је закључак о продаји од 21.03.2024. године уредно достављен пуномоћнику извршног повериоца дана 27.03.2024. године.

Констатује се да је закључак о продаји од 21.03.2024. године уредно достављен пуномоћнику извршног дужника дана 25.03.2024. године.

Констатује се да је закључак о продаји од 21.03.2024. године уредно достављен имаоцима права прече куповине – Зорици Танасић и Зорану Станојчић, дана 25.03.2024. године.

Констатује се да је списима предмета здружен доказ – доставница о уредном истицању закључка о продаји од 21.03.2024. године на огласној и електронској огласној табли Основног суда у Младеновцу.

Констатује се да је списима предмета здружен доказ – доставница о уредном истицању закључка о продаји од 21.03.2024. године на огласној табли Коморе јавних извршитеља од дана 22.03.2024. године.

Констатује се да су четири заинтересована купца уплатила јемство за учешће на јавном надметању, али да на исто нису приступили.

Јавни извршитељ КОНСТАТУЈЕ ДА СУ ИСПУЊЕНИ УСЛОВИ ЗА ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ па доноси:

ЗАКЉУЧАК

Да се прво усмено јавно надметање - продаја непокретности, и то:

1. парцеле бр. 4421, површине 1490 м2, ул. Велике Дубраве, култура: шума 1. класе, уписане у ЛН 3677 КО Вранић, нема уписаних терета, процењене вредности у износу од 1.288.165,00 динара,
2. парцеле бр. 3661, подброј 7, површине 1041 м2, ул. Станиште, култура: Њива 4. класе, уписане у ЛН 3677 КО Вранић, нема уписаних терета, процењене вредности у износу од 1.221.029,50 динара,

ОДРЖИ.

Констатује се да нема заинтересованих купаца за предметне непокретности, те да прва јавна продаја непокретности извршног дужника није успела.

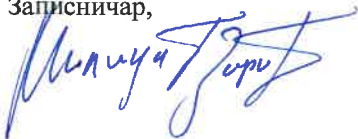
Друго усмено јавно надметање се заказује за 17.05.2024. године у 09:00 часова.

Доставна наредба:

- Објавити на огласној табли Коморе јавних извршитеља уз Закључак о другој јавној продаји
- Извршном дужнику преко пуномоћника уз Закључак о другој јавној продаји
- Извршном повериоцу преко пуномоћника уз Закључак о другој јавној продаји
- Имаоцима права прече куповине уз Закључак о другој јавној продаји
- Објавити на огласној и електронској огласној табли Основног суда у Младеновцу уз Закључак о другој јавној продаји

Довршено у 9:30 часова.

Записничар,



Јавни извршитељ,

